

CJENOVNIK TC POBREŽJE

Cijene zakupa u TC Pobrežje su utvrđene po metru kvadratnom tezgi i poslovnih prostora, kao i dnevna naplata u zavisnosti od vrste i količine proizvoda, vremena korišćenja, lokacije, površine, vrste prodajnog mjesta na pijaci kao i visine posebnih troškova korisnika poslovnih prostora i tezgi, kako slijedi:

Član 1

Prodajna mjesta	Jedinica mjere	Mjesečni zakup €/m²
Prizemlje		
Prostor u sektoru za prodaju		
1. Sir i mliječni proizvodi	m ²	32
2. Meso i suhomesnata roba	m ²	85
3. Jaja	m ²	45
4. Riba	m ²	70
5. Cvjećara	m ²	45
Prodajna mjesta		
Jedinica mjere		
Mjesečni zakup €/m²		
6. Tezge površine 2m ²	m ²	65
7. Poslovni prostori		
- ulaz sa unutrašnje strane objekta		
površine 16	m ²	35
površina 20	m ²	35
- ulaz sa spoljašnje strane objekta(zapad)		
površina 16	m ²	45
površina 20	m ²	45
8. Pekara	m ²	40
I sprat		
9. Tezge		
- površine 5	m ²	60
- površine 4	m ²	65
10. Poslovni prostori		
ulaz sa unutrašnje strane objekta		
- površina od 28 do 40	m ²	30
- površina od 5 do 10	m ²	50

- površina 66	m ²	30
ulaz sa spoljašnje strane objekta(istok)		
- površina od 15 do 22	m ²	45
11. Ugostiteljski objekti		
- površine 152	m ²	20

Član 2

Dnevna naplata za tezgu na zelenoj pijaci i za prodajno mjesto u Sektoru za prodaju sira iznosi 5,19 eura sa obračunatim PDV-om.

Dnevna naplata za prodajno mjesto u Sektoru za prodaju ribe iznosi 10,20 eura sa obračunatim PDV-om.

Član 3

Magacinski prostori površine 1064 m² daju se u zakup po početnoj cijeni od 5 eura po m².

Cijena zakupa vaga na mjesečnom nivou iznosu 12,83 bez obračunatog PDV-a, a dnevna naplata za korišćenje vaga iznosi 0,50 eura sa obračunatim PDV-om.

Član 4

U cijenu zakupa tezge uračunati su svi zavisni troškovi.

U cijenu zakupa poslovnih prostora i prodajnih mjesta u sektorima nijesu uračunati troškovi električne energije već se isti obračunavaju kao posebni troškovi za pojedinog korisnika na osnovu utroška koji će se mjeriti kontrolnim brojilom.

Član 5

U cijenu nije uračunat PDV.

Napomena: Cijene zakupa na ovom objektu umanjene su za 20 %, i dodatnih 10 % za zakupce na I spratu objekta.

VD Izvršni direktor
Ranko Jovanović, dipl. inženj. master

