

**ODBOR DIREKTORA DRUŠTVA**

Broj: 6719  
Podgorica 12.12. 2017.godine

Na osnovu člana 18 stav 1 alineja 5 Odluke o osnivanju «Tržnice i pijace» d.o.o Podgorica (Sl.list RCG - opštinski propisi 50/2006) i člana 24 stav 1 alineja 5 Statuta «Tržnice i pijace» d.o.o. Podgorica, Odbor direktora Društva na 41. redovnoj sjednici trećeg saziva, održanoj 12.12.2017.godine, donio je

**ODLUKU**

o cijenama zakupa na pijačnim objektima Kamionska pijaca, pijaca u Tuzima i Stočna pijaca

**Član 1**

Ovim Cjenovnikom se utvrđuje visina cijene zakupa tezgi, prodajnih mjesta, lokacija, ugostiteljskog objekta, vaga, visina naknade za ulaz vozila u pijačni objekat i visina dnevne naknade, na pijačnim objektima: Kamionska pijaca, pijaca u Tuzima i Stočna pijaca.

**CIJENE ZAKUPA NA KAMIONSKOJ PIJACI**

**Član 2**

Visina cijene zakupa i naknada na Kamionskoj pijaci, utvrđuju se za ulaz i korišćenje prodajnog prostora - lokacija, za prodaju poljoprivredno-prehrambenih proizvoda na veliko.

**Član 3**

Visina naknade za ulaz utvrđuje se u zavisnosti od vrste, nosivosti vozila i vremena koje vozilo provede u pijačnom prostoru:

|    | Vrsta i nosivost vozila                                      | Visina naknade za ulaz sa obračunatim PDV-om | Vrijeme za koje se naknada plaća |
|----|--|--|----------------------------------|
| 1. | Putničko vozilo bez prikolice                                | 0,60 €                                       | 8h                               |
| 2. | Moto-kultivator i putničko vozilo sa prikolicom              | 2,10 €                                       | 24h                              |
| 3. | Traktor sa prikolicom i kombi vozilo                         | 3,20 €                                       | 24h                              |
| 4. | Vozilo do 5 tona nosivosti                                   | 4,20 €                                       | 24h                              |
| 5. | Vozilo do 10 tona nosivosti i ostavljene kamionske prikolice | 10,50 €                                      | 24h                              |
| 6. | Vozilo preko 10 tona, šleperi i kamioni sa prikolicama       | 21,00 €                                      | 24h                              |

#### Član 4

Naplata naknade za ulaz na Kamionsku pijacu vrši se preko postavljenih ulazno-izlaznih rampi.

#### Član 5

Visina mjesečne naknade za korišćenje prodajnog prostora- lokacija, za stacioniranje vozila i za montiranje tendi, utvrđuje se u zavisnosti od vrste i nosivosti vozila, odnosno gabarita.

|    | Vrsta i nosivost vozila- montirane tende                                | Visina naknade sa uračunatim PDV-om |
|----|---|-------------------------------------|
| 1. | Traktor sa prikolicom, kombi vozilo i tenda ovih gabarita               | 90,00 €                             |
| 2. | Vozila i tende gabarita do 5 tona                                       | 115,00 €                            |
| 3. | Vozila i tende gabarita do 10 tona i ostavljene kamionske prikolice     | 285,00 €                            |
| 4. | Vozila i tende gabarita preko 10 tona, šleperi i kamioni sa prikolicama | 570,00 €                            |

#### Član 6

U cijene zakupa iz člana 3 i 5 Odluke je uračunat PDV.

#### Član 7

Visina mjesečne naknade za korišćenje prostora - lokacije, površine 16 m<sup>2</sup>, za postavljanje montažnog ugostiteljskog objekta, iznosi 30,00 €/m<sup>2</sup>, bez obračunatog PDV-a.

### CIJENE ZAKUPA NA PIJACI U TUZIMA

#### Član 8

Za korišćenje tezgi za prodaju mješovite i neprehrambene robe na pijaci u Tuzima, mjesečna naknada se utvrđuje u zavisnosti od rasporeda tezgi na pijačnom prostoru:

|    | Red tezgi                    | Visina naknade za dva metra dužna |
|----|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. | Tezge u I A redu             | 53,00 €                           |
| 2. | Tezge u IV A redu            | 59,00 €                           |
| 3. | Tezge u I B redu             | 49,00 €                           |
| 4. | Tezge u II B redu            | 49,00 €                           |
| 5. | Tezge u III B redu           | 53,00 €                           |
| 6. | Tezge u 0 redu               | 59,00 €                           |
| 7. | Tezge od I do XVI reda-plato | 55,00 €                           |

#### Član 9

Za korišćenje lokacija za prodaju mješovite i neprehrambene robe na pijaci u Tuzima, utvrđene su mjesečne naknade u sljedećim iznosima:

| Broj lokacije | Površina lokacije    | Visina naknade na mjesečnom nivou |
|---------------|----------------------|-----------------------------------|
| 1             | 20,64 m <sup>2</sup> | 62,00 €                           |
| 2             | 52,80 m <sup>2</sup> | 373,00 €                          |
| 3             | 52,80 m <sup>2</sup> | 342,00 €                          |
| 4             | 15,84 m <sup>2</sup> | 110,00 €                          |
| 5             | 29,76 m <sup>2</sup> | 321,00 €                          |
| 6             | 34,56 m <sup>2</sup> | 218,00 €                          |
| 7             | 32,16 m <sup>2</sup> | 218,00 €                          |
| 8             | 33,60 m <sup>2</sup> | 259,00 €                          |
| 9             | 38,40 m <sup>2</sup> | 218,00 €                          |
| 10            | 8,75 m <sup>2</sup>  | 62,00 €                           |
| 11            | 12,30 m <sup>2</sup> | 114,00 €                          |
| 12            | 29,00 m <sup>2</sup> | 311,00 €                          |
| 13            | 30,00 m <sup>2</sup> | 290,00 €                          |
| 14            | 12,40 m <sup>2</sup> | 166,00 €                          |
| 15            | 11,20 m <sup>2</sup> | 180,00 €                          |
| 16            | 10,80 m <sup>2</sup> | 120,00 €                          |
| 17            | 4,20 m <sup>2</sup>  | 104,00 €                          |
| 18            | 6,00 m <sup>2</sup>  | 104,00 €                          |
| 19            | 7,50 m <sup>2</sup>  | 104,00 €                          |
| 20            | 9,60 m <sup>2</sup>  | 130,00 €                          |
| 21            | 18,20 m <sup>2</sup> | 207,00 €                          |
| 22            | 8,75 m <sup>2</sup>  | 104,00 €                          |
| 23            | 6,25 m <sup>2</sup>  | 104,00 €                          |
| 24            | 10,00 m <sup>2</sup> | 104,00 €                          |
| 25            | 38,50 m <sup>2</sup> | 207,00 €                          |
| 26 A          | 19,25 m <sup>2</sup> | 115,00 €                          |
| 26 B          | 19,25 m <sup>2</sup> | 125,00 €                          |
| 27            | 6,00 m <sup>2</sup>  | 104,00 €                          |
| 28            | 6,00 m <sup>2</sup>  | 104,00 €                          |
| 29            | 29,70 m <sup>2</sup> | 311,00 €                          |
| 30            | 16,20 m <sup>2</sup> | 207,00 €                          |
| 31            | 16,00 m <sup>2</sup> | 120,00 €                          |
| 32            | 18,40 m <sup>2</sup> | 125,00 €                          |
| 33            | 12,00 m <sup>2</sup> | 104,00 €                          |
| 34            | 15,00 m <sup>2</sup> | 218,00 €                          |
| 35            | 19,00 m <sup>2</sup> | 145,00 €                          |
| 36/37         | 33,40 m <sup>2</sup> | 280,00 €                          |
| 38            | 26,40 m <sup>2</sup> | 290,00 €                          |
| 39            | 19,80 m <sup>2</sup> | 104,00 €                          |
| 40            | 52,80 m <sup>2</sup> | 228,00 €                          |
| 41            | 24,00 m <sup>2</sup> | 150,00 €                          |
| 42            | 21,00 m <sup>2</sup> | 120,00 €                          |
| 43            | 22,20 m <sup>2</sup> | 156,00 €                          |
| 44            | 18,00 m <sup>2</sup> | 156,00 €                          |
| 45            | 23,40 m <sup>2</sup> | 125,00 €                          |
| 46-52         | 25,90 m <sup>2</sup> | 156,00 €                          |
| 47            | 20,40 m <sup>2</sup> | 155,00 €                          |
| 48            | 28,80 m <sup>2</sup> | 217,00 €                          |
| 49            | 36,55 m <sup>2</sup> | 207,00 €                          |
| 28 A          | 15,12 m <sup>2</sup> | 156,00 €                          |



#### Član 10

Za korišćenje pijačnog prodajnog prostora za prodaju mješovite i neprehrambene robe korisnici usluga plaćaju naknadu u iznosu od 2,00 € sa obračunatim PDV-om, po metru dužnom, za jedan radni dan.

#### Član 11

U cijenu zakupa iz člana 8, 9 i 10 je je uračunat PDV.

### CIJENE ZAKUPA NA STOČNOJ PIJACI

#### Promet stoke i stočne hrane

#### Član 12

Za korišćenje prodajnog prostora za prodaju krupne i sitne stoke za jedan radni dan, korisnici usluga plaćaju naknadu u zavisnosti od grla stoke uvedenog na pijačni prostor, i to:

|    | Vrsta grla                     | Visina naknade sa obračunatim PDV-om |
|----|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Vo                             | 2,50 €                               |
| 2. | Krava, mazga, konj             | 2,00 €                               |
| 3. | Tele, magare                   | 1,00 €                               |
| 4. | Svinje tovljeninci preko 50 kg | 1,00 €                               |
| 5. | Svinje do 50 kg                | 0,50 €                               |
| 6. | Ovce, koze, jagnje, jare       | 0,50 €                               |

#### Član 13

Naknada za korišćenje vage za mjerenje krupne stoke iznosi 2,00 €, a za mjerenje srednje i sitne stoke 1,50 €, sa obračunatim PDV-om.

#### Član 14

Za ulazak u Stočnu pijacu korisnici usluga plaćaju naknadu zavisno od vrste i nosivosti vozila:

|    | Vrsta i nosivost vozila          | Visina naknade sa obračunatim PDV-om |
|----|----------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Motokultivator i putničko vozilo | 1,00 €                               |
| 2. | Vozilo sa prikolicom             | 1,50 €                               |
| 3. | Traktor sa prikolicom            | 2,00 €                               |
| 4. | Vozilo do 10 tona                | 3,00 €                               |
| 5. | Vozilo preko 10 tona             | 4,00 €                               |

#### Član 15

Za korišćenje prodajnog prostora u sjevernom dijelu pijace za prodaju stočne hrane, korisnici usluga plaćaju naknadu zavisno od nosivosti vozila, za jedan radni dan, i to:



|    | Vrsta i nosivost vozila                        | Visina naknade sa obračunatim PDV-om |
|----|--|--------------------------------------|
| 1. | Putničko vozilo bez prikolice                  | 1,50 €                               |
| 2. | Motokultivator i putničko vozilo sa prikolicom | 2,00 €                               |
| 3. | Traktor  | 3,00 €                               |
| 4. | Vozilo do 10 tona                              | 4,00 €                               |
| 5. | Vozilo preko 10 tona, šleper                   | 8,00 €                               |

#### Član 16

Za korišćenje pijačnog prostora na zemljenoj površini, u sjevernom dijelu pijace, za prodaju domaće radinosti - proizvoda namijenjenih za poljoprivredu i stočarstvo, korisnici usluga plaćaju naknadu 2,00 €/m<sup>2</sup> sa obračunatim PDV-om, za jedan radni dan.

#### Promet upotrebljavanje robe

#### Član 17

Za ulaz u pijacu u dijelu u kome se prodaje upotrebljavana robaza jedan radni dan plaća se naknada zavisnosti od nosivosti vozila i to:

|    | Vrsta i nosivost vozila       | Visina naknade sa obračunatim PDV-om |
|----|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Putničko vozilo bez prikolice | 2,00 €                               |
| 2. | Putničko vozilo sa prikolicom | 3,00 €                               |
| 3. | Kombi vozilo                  | 5,00 €                               |
| 4. | Kombi vozilo sa prikolicom    | 8,00 €                               |
| 5. | Trociklo i ručni unos         | 1,50 €                               |
| 6. | Ulaz vozilom bez robe         | 1,00 €                               |

#### Član 18

Za korišćenje pijačnog prostora za prodaju upotrebljavane robe, korisnici usluga plaćaju naknadu 2,00 €/m<sup>2</sup> sa obračunatim PDV-om, za jedan radni dan.

Za korišćenje tezge 2m<sup>2</sup> za prodaju upotrebljavane robe, korisnici usluga plaćaju naknadu u uznosu od 3,00 € sa obračunatim PDV-om, za jedan radni dan.

#### Član 19

U cijene naknada definisane članovima 12-18 ove Odluke, uračunat je PDV.

#### Član 20

Cijena zakupa tezge za prodaju upotrebljavane robe, površine 4m<sup>2</sup> iznosi 40,00 € na mjesečnom nivou.

Cijena zakupa tezge za prodaju upotrebljavane robe, površine 6m<sup>2</sup> iznosi 60,00 € na mjesečnom nivou.

Cijene zakupa tezge za prodaju upotrebljavanje robe, površine 12m<sup>2</sup> iznosi 74,00 € na mjesečnom nivou.

U cijenu zakupa iz stava 1, 2 i 3 ovog člana nije uračunat PDV.

**Član 21**

Cijena zakupa ugostiteljskog objekta na Stočnoj pijaci iznosi 160,00 eura, na mjesečnom nivou.

U cijenu zakupa nije uračunat porez na dodatu vrijednost.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

**Član 22**

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od 01.01.2018. godine.

**Član 23**

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o cijenama zakupa na pijačnim objektima Kamionska pijaca, pijaca u Tuzima, Stočna pijaca, pijaca Konik i pijaca Golubovci broj 4780 od 28.06.2013.godine, Odluke o dopuni Odluke o cijenama zakupa na pijačnim objektima Kamionska pijaca, pijaca u Tuzima, Stočna pijaca, pijaca Konik i pijaca Golubovci broj 1736 od 08.04.2016.godine i broj 1163 od 02.03.2017.godine.

**ODBOR DIREKTORA DRUŠTVA  
PREDSJEDNIK  
Veselin Vukčević**

