

„Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
„KOMUNALNE USLUGE” Podgorica

Broj 1569  
Podgorica, 16 03 2020 god

**IZVJEŠTAJ O RADU DRUŠTVA SA  
OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
„KOMUNALNE USLUGE”- PODGORICA  
ZA 2019. GODINU**

Podgorica, mart 2020. god.

## S A D R Ž A J

- I UVOD
- II OSTVARIVANJE JAVNE FUNKCIJE
- III RAD ORGANA UPRAVLJANJA
- IV ORGANIZACIJA I KADROVSKA OSPOSOBLJENOST
- V PODACI O POSLOVNOM PROSTORU I OPREMI
- VI ODNOS I SARADNJA SA ORGANIMA, ORGANIZACIJAMA I DRUGIM  
SUBJEKTIMA
- VII PODACI O FINANSIJSKOM POSLOVANJU
- VIII OCJENA STANJA I PREDLOG MJERA

## I UVOD

Osnivač "Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica je Skupština Glavnog grada. Društvu sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ - Podgorica osnivač je povjerio obavljanje komunalnih djelatnosti i to:

Postavljanje električnih instalacija (šifra 43.21):

- održavanje javne gradske rasvjete,
- održavanje svjetlosne signalizacije.

Održavanje javne rasvjete i svjetlosne signalizacije predstavlja osnovnu djelatnost Društva i finansiraju se iz sredstava Budžeta Glavnog grada.

Obzirom da raspolažemo Licencom za izvođenje elektroenergetskih instalacija, uređaja i postrojenja u elektroenergetskim objektima to ćemo, pored redovnog i kvalitetnog održavanja objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije, vršiti usluge trećim licima jer smo za to stvorili tehničke pretpostavke.

Komunalne usluge d.o.o. u okviru svoje osnovne djelatnosti na održavanju javne rasvjete i svjetlosne signalizacije u 2019. godini je nastavilo sa aktivnosti na primjeni savremenih tehničkih rješenja za uštedu električne energije i modernizaciji na poljima javne rasvjete i svjetlosne signalizacije.

U cilju stvaranja uslova za ispunjenje svih zacrtanih zahtjeva, a u skladu sa važećim procedurama, u prethodnom periodu usvojene su inovirane Preporuke za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete i svjetlosne signalizacije na području Glavnog grada. Principi i opredjeljenja kojima smo se rukovodili pri izradi Programa rada za 2019. godinu su principi na kojima se temelje usvojene Preporuke, a to su: prvenstveno primjena savremenih tehničkih rješenja, smanjenje troškova za utrošenu električnu energiju i održavanje, stvaranje mogućnosti daljinskog nadzora i upravljanja na objektima javne rasvjete kao i povećanje sigurnosti građana primjenom efikasnih zaštita od kvarova na instalacijama. Takođe, osim osnovne funkcije javna rasvjeta i svjetlosna signalizacija moraju ispuniti i niz drugih zahtjeva kao što su: estetski izgled, stvaranje prijatnog ambijenta i vizuelnog komfora, ekonomičnost, pouzdanost, smanjenje troškova održavanja, mogućnost daljinskog upravljanja i sl.

U prethodnom periodu Glavni grad Podgorica je našem Društvu povjerio na održavanje TK i energetske kanalizaciju koju su izgradili Glavni grad i Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice. U toku 2019. godine ovo Društvo je nastavilo sa aktivnostima vezanim za preglede i ispitivanja električnih i gromobranskih instalacija, obzirom da je "Komunalne usluge" d.o.o. ovlašćeno za obavljanje poslova iz zaštite i zdravlja na radu za šta je kadrovski i tehnički osposobljeno.

U toku 2019. godine ovo Društvo je nastavilo sa aktivnostima vezanim za preglede i ispitivanja električnih i gromobranskih instalacija, obzirom da je "Komunalne usluge" d.o.o. ovlašćeno za obavljanje poslova iz zaštite i zdravlja na radu za šta je kadrovski i tehnički osposobljeno.

“Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica je telekomunikacioni operator na domaćem tržištu i posjeduje sopstvenu optičku mrežu na području Glavnog grada. Ovo Društvo je u protekloj godini održavalo optičku infrastrukturu u dužini od oko 70 km čime su pričinjene znatne uštede Budžetu Glavnog grada.

## **II OSTVARIVANJE OSNOVNE FUNKCIJE**

### **1. Tekuće održavanje javne rasvjete**

Održavanje postojeće javne rasvjete obuhvata 23.224 stubnih mjesta i 32.388 sijaličnih mjesta (od kojih održavanje 11.050 je obaveza izvođača radova shodno ugovoru br. 854 od 20.02.2019. godine, a koji se odnosi na rekonstrukciju javne rasvjete – faza I i podrazumijeva servisiranje narednih 10 godina). Napominjemo da na objektima javne rasvjete gdje je izvršena rekonstrukcija javne rasvjete - faza I, ovo Društvo je i dalje u obavezi da, održava sve ostale elemente objekta javne rasvjete, a to podrazumijeva održavanje napojnih kablova, stubova, ormara i dr. Ukupna dužina podzemnih i nadzemnih vodova, koje ovo Društvo održava je oko 750 km.

U interesu što kvalitetnijeg održavanja objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije i pružanja usluga iz domena osnovne djelatnosti, realizacija programskih aktivnosti se ogledala kroz sljedeće:

- obilaženje objekata javne rasvjete, registrovanje kvarova kao i njihovo otklanjanje po osnovu plana rada za sve trafo reone (dnevno, nedeljno, periodično);
- obilaženje objekata javne rasvjete, registrovanje kvarova i njihovo otklanjanje po osnovu prijave građana, nadležnih organa (Komunalne policije i sl.) i „sistema 48“
- obilaženje mjesta nezgode (vandali, saobraćajni udes, vremenske neprilike i sl.) i otklanjanje konstatovanih nedostataka po prijavi MUP-a Crne Gore i sl.
- montiranje i demontiranje novogodišnjih ukrasa na javnim gradskim prostorima.
- pomoć ostalim privrednim društvima i službama čiji je osnivač Glavni grad prilikom redovnog i havarijskog održavanja elektroinstalacija kao i prilikom organizacije raznih manifestacija u vidu ljudstva i mehanizacije.
- kontrola i održavanje svih mjernih mjesta, a u skladu sa mjesečnom analizom utroška električne energije na istim.
- kontrola i održavanje postojećih metalnih stubova javne rasvjete.

